



COMUNANZA AGRARIA APPENNINO GUALDESE

COMUNE DI GUALDO TADINO -PROVINCIA DI PERUGIA

MANIFESTAZIONE di INTERESSE per PASCOLO

- Premesso che la Comunanza Agraria Appennino Gualdese è il soggetto titolare e gestore di circa 2.150 ettari di terreni della montagna di Gualdo Tadino come da sentenza Commissario Usi civici per la Toscana, Umbria e Lazio n.9 del del 7 marzo 2016.
- Considerato che sulla montagna appartenente al dominio collettivo della Comunanza Agraria Appennino Gualdese sono disponibili circa **100 ettari di terreno pascolivo** che attualmente non sono concessi in affitto, perché parte di questi è sempre stata libera e parte, precedentemente affittata dal Comune di Gualdo Tadino ad alcune aziende agricole del posto, è stata regolarmente restituita per rinuncia.
- Al fine di un più razionale utilizzo dei suddetti terreni ed al fine di poter determinare un introito da reinvestire in opere permanenti nell'interesse della collettività, il Consiglio di Amministrazione della Comunanza Agraria Appennino Gualdese predispone per l'assegnazione dei suddetti terreni, **Manifestazione d'interesse** per chi voglia usufruire di detti terreni sempre con finalità di pascolo.
- La **Manifestazione d'interesse** è effettuata al fine di poter meglio prevedere un più razionale uso dei pascoli in quanto, attraverso la determinazione preventiva del numero degli allevatori e la comunicazione del numero dei capi per specie animale, è possibile determinare il carico di bestiame massimo consentito secondo le più attuali norme che regolano tale esercizio.
- La **Manifestazione d'interesse** non obbliga in alcun modo il richiedente alla successiva stipula del contratto di affitto, è obbligatoria per poter poi partecipare alla procedura per n bando pubblico, al quale potranno partecipare solo ed esclusivamente coloro che hanno formalmente presentato la manifestazione d'interesse.
- Gli interessati potranno far pervenire entro il **15/07/2017** tramite **P.E.C.** (posta elettronica certificata) all'indirizzo e- mail: comunanzaappenninogualdese@legalmail.it oppure tramite **Posta Raccomandata A.R.** indirizzata alla: Comunanza Agraria Appennino Gualdese – Piazza Martiri, 4 – 06023 GUALDO TADINO.
Nel caso di comunicazione di **Posta Raccomandata A.R. fa fede il timbro postale.**

Tutte le domande dovranno contenere:

I dati anagrafici del richiedente o dei richiedenti, eventuale denominazione dell'Associazione o Azienda Agricola che lo stesso eventualmente rappresenta, Codice Fiscale, domicilio, recapito telefonico e ove possibile contatto e-mail.

Inoltre dovrà essere indicato il numero dei capi e della specie animale che utilizzerà al pascolo, oppure in alternativa la superficie di cui abbisogna.

Fin da ora si precisano i termini e le condizioni per partecipare al **Bando Pubblico** e sottoscrizione del relativo contratto:

- 1- Si fissa fin da ora la base d'asta in € **50,00** ad ettaro per anno, con successiva rivalutazione ISTAT annuale.
- 2- Per l'affitto dei terreni, avranno priorità assoluta in ordine di preferenza:
 - a. Allevatori Utenti Monte singoli od associati
 - b. Allevatori singoli o associati non Utenti Monte residenti nel comune di Gualdo Tadino;
 - c. Allevatori singoli o associati non residenti nel comune di Gualdo Tadino, ma con azienda ubicata in detto comune;
 - d. Allevatori singoli o associati residenti e con aziende ubicate nei territori dei comuni limitrofi: Gubbio, Fossato di Vico, Nocera Umbra, Assisi, Valfabbrica.....
 - e. Allevatori singoli o associati residenti nel territorio regionale;
 - f. Allevatori singoli o associati residenti nelle Regioni limitrofe o nell'ambito di quelle comprese nella IGP del Vitellone Bianco dell'Appennino.

Si precisa che gli assegnatari dovranno garantire di essere in regola con le norme vigenti di Igiene Veterinaria ed in possesso degli eventuali passaporti.

E' facoltà del **Consiglio di Amministrazione** della Comunità Agraria soprassedere al **bando pubblico** qualora **NON** vi fosse alcuna manifestazione di interesse o se ve ne fosse **UNA** soltanto.

In questo ultimo caso il canone di affitto, non inferiore al prezzo di base d'asta, verrà concordato con gli interessati prima della stipula del contratto.

Tutti i contratti che verranno stipulati avranno durata tassativa massima di 6 (SEI) anni e non potranno essere tacitamente rinnovati, ma andranno riproposti con nuovo Bando Pubblico.

Tutte le spese riguardanti la redazione e la registrazione dei contratti graveranno sui futuri affittuari.

GUALDO TADINO 13/06/2017

LA PRESIDENTE
(Nadia MONACELLI)