



Al Sig. Sindaco

Alla Giunta Comunale, Assessori Competenti

Agli Uffici Tecnici Comunali di Competenza

Al Comando dei Vigili Urbani

E p.c. Al Segretario Comunale

OGGETTO: Segnalazioni su Frazione Vaccara

Gent.mo Sindaco,

pur in questo momento così drammatico e difficile, non ci possiamo esulare dallo svolgere il nostro dovere di Consiglieri Comunali e portare all'attenzione dell'Amministrazione la situazione che contraddistingue la frazione di Vaccara, che qui di seguito scriviamo a seguito di numerose segnalazioni che ci sono giunte direttamente dai residenti di Frazione Vaccara.

Ci permettiamo una doverosa premessa su come la storia recente abbia definito questo centro abitato, al pari dell'adiacente Palazzo Mancinelli, come fosse un "corpo estraneo" rispetto al resto del Comune di Gualdo Tadino, essendo le uniche 2 frazioni mai interessate da alcun intervento legato al sisma del 1997.

Questo per introdurre una serie di criticità che oramai sono all'ordine del giorno da anni e che i recenti interventi, intesi come l'asfaltatura del 2010 ed il tentativo di ridare vita ad un contenitore significativo come la piastra polivalente, non hanno che alleviato molto parzialmente quello che è un disagio evidente vissuto ormai da decenni dai residenti.

Ci permettiamo di stilare un elenco delle criticità riscontrate, mediante una serie di sopralluoghi sul posto e che hanno avuto origine dall'evento dello scorso 26 marzo, quando un albero limitrofo al Rio Vaccara è caduto su un'abitazione, provocando per fortuna solo danni materiali senza conseguenze per la popolazione.

- Situazione piante presenti lungo il Rio Vaccara: a seguito dell'evento, abbiamo sollecitato l'AFOR per un sopralluogo, soprattutto per monitorare altre situazioni delicate che potrebbero portare a situazioni spiacevoli, complici anche gli eventi atmosferici (particolarmente brevi ma di straordinaria intensità) che oramai registriamo da anni. Dopo aver effettuato una ricognizione su tutto il tratto che dal Ponte della Vaccara scorre fino alla confluenza con la Sciola, è stata prodotta una relazione, corredata da computo, per la ripulitura di tutto l'argine del fiume. Fondamentale però è sottolineare come l'AFOR sia competente solamente per piante ed arbusti giacenti

all'interno dell'alveo dei fiumi; pertanto, con riferimento all'evento del 26 marzo, è bene evidenziare che la competenza riguardo allo "stato di salute" di eventuali piante pericolose e pericolanti spetta ai cosiddetti frontisti (siano essi cittadini privati, sia soggetti pubblici a ridosso della viabilità);

- A valere sul punto precedente non è secondario il fatto che la frazione Vaccara registra un inesorabile spopolamento. Un lento scorrere verso l'abbandono totale legato a ovvie questioni anagrafiche, ma anche e soprattutto perché il degrado crescente, per l'appunto acuito da mancanze anche in termini infrastrutturali, non viene affrontato in maniera sistematica: pali dell'illuminazione pubblica con evidenti segni di corrosione, dove ci permettiamo di sollecitare un controllo non solo visivo dello stato di integrità dei pali di sostegno in cemento armato; manutenzione delle caditoie assolutamente inesistente da parte di ESA, che induce i privati cittadini (quei pochi rimasti "attivi" fisicamente) a curare di persona questo tipo di intervento;
- Questione a parte merita lo stato di abbandono delle abitazioni: questione che non interessa "in prima battuta" un'amministrazione comunale, ma che, nei fatti, costituisce da anni una minaccia sia in termini di sicurezza che di salubrità igienico-sanitaria pubbliche; la continua persistenza di specie volatili, con tutto quello che consegue in termini di accumulo di guano, lo stato di precarietà statica di alcune strutture e, in ultimo, anche atti vandalici che portano alla distruzione di quei pochi infissi ancora integri, dipingono uno scenario che ormai ha oltrepassato da tempo il limite della decenza;
- Riproponiamo, e usiamo tale termine perché erano interventi pianificati ormai nel lontano 2013 e mai attuati a seguito della fine del nostro mandato, 2 "semplici" interventi che avevamo messo in cantiere: il completamento dell'illuminazione lungo l'Aia Cupa (un unico palo che manca a ridosso del bivio tra Via dell'Aia Cupa e Via Vaccara, in prossimità della cabina ENEL); l'installazione di n°5 dossi rallentatori lungo alcune vie specifiche sia di Vaccara che di Palazzo Mancinelli;
- Infine, un cenno a quello che gli abitanti di Vaccara e Palazzo Mancinelli hanno sempre visto come un luogo di ritrovo e di intrattenimento, ma che, di fatto, rappresenta una sorta di "fortino inaccessibile": la piastra polivalente. Non ci interessa "parteggiare" per l'una o l'altra parte in termini di gestione della stessa. Ci interessa, eccome, che invece quella struttura torni ad essere fruibile dalla popolazione e da quei diversi bambini e ragazzini che, per fortuna, ancora popolano le frazioni.

Quello che può apparire come una descrizione eccessivamente tragica, è amaramente frutto di una constatazione dei fatti e delle situazioni realmente descritte.

Non ci interessa volgere la testa all'indietro in maniera strumentale, ma, oggettivamente, rammentando le ingenti risorse che abbiamo "lasciato in eredità" al Sindaco Presciutti grazie alle nostre progettualità (vedi pensiline fotovoltaiche e progetto "Il Granaio"), registriamo tristemente che la frazione di Vaccara (tratteremo a parte Palazzo Mancinelli), non sia mai stata toccata da interventi di natura manutentiva o di miglioramento della qualità della vita. Ci permettiamo di "mettere le mani avanti" considerando l'asfaltatura della via del Cimitero come non pertinente rispetto allo scenario finora rappresentato.

Alla luce di quanto espresso, con massimo spirito collaborativo, prendiamo spunto dalle tante situazioni sopra rappresentate per formulare alcune proposte, sia riguardandi la frazione in oggetto, sia come progettualità da spendere sull'intero territorio comunale:

- Che venga elaborato un piano di valutazione dello stato di salute delle piante e delle specie arboree che si trovano al di fuori dell'alveo fluviale (quindi NON di competenza AFOR); questo deve avvenire per Rio Vaccara ma riteniamo sua utile ed opportuno anche per il resto dei corsi che attraversano il territorio comunale; questo per effettuare una "scrematura" di quelle situazioni che possono essere derubricabili come critiche per la sicurezza pubblica;
- Di conseguenza, che si possano valutare forme di programmazione delle attività, affinché la cura di questi ambiti sia pianificata nel tempo e, di conseguenza, meno onerosa per le risorse pubbliche. A tale proposito, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo, si possono citare varie convenzioni in atto tra Comuni (Umbertide, Città di Castello su tutte) e Agenzia Forestale (pur nella consapevolezza che tale Ente è attualmente sottoposto ad una profonda ristrutturazione organizzativa) per poter condividere sia risorse di tipo tecnico, come gli esperti agronomi, sia di tipo operativo.
- Che si mettano in atto una serie di sopralluoghi, congiuntamente alle autorità sanitarie, per monitorare lo stato di pericolosità sia statico, sia igienico-sanitario delle abitazioni abbandonate, dello stato di integrità dei pali di illuminazione e delle criticità legate ai tombini e caditoie presenti;
- Che si porti all'attenzione della Commissione competente una tematica oramai imprescindibile che riguarda non solo il centro storico cittadino, ma anche i centri storici delle frazioni (tra cui, appunto Vaccara e Palazzo Mancinelli), dove è necessario uno sforzo comune per trovare politiche di ripopolamento;

Come detto in premessa, crediamo sia giusto porre all'attenzione anche queste tematiche, nonostante la Città e l'Italia intera stiano attraversando un momento drammatico, perché non sfugga un occhio vigile anche sulle altre problematiche che interessano il nostro territorio e

che, nel caso specifico degli abitanti di Vaccara, incidono fortemente sulla qualità della loro vita anche in situazioni ordinarie.

Gualdo Tadino, 13/11/2020

I Consiglieri comunali Forza Italia

F.to Silvia Minelli

F.to Fabio Viventi